



COMUNE DI PONTINIA

PROVINCIA DI LATINA



Reg. 256

Convenzione per la gestione dell'area adibita a "Verde Pubblico Attrezzato" sita in via Garibaldi - via della Libertà - V.P.A. - distinta in Catasto al Foglio 64, particella 3.

Contraenti:

Comune di Pontinia: Concedente.

Parrocchia S. Anna: Concessionario.

Durata: anni diciannove.

TRA

il Comune di Pontinia nella persona del Responsabile del settore LL.PP. persona del Comune di Pontinia ed in seguito indicato come Ente concedente;

E

La Parrocchia S. Anna nella persona di Padre Gian Paolo Bergamini Parroco pro tempore della Parrocchia S. Anna ed in seguito indicato come Ente concessionario;

SI PREMETTE

Con la deliberazione n 21 del 23 marzo 2010, il Consiglio Comunale, ha deliberato di affidare alla Parrocchia S. Anna di Pontinia, per la durata di diciannove anni, la gestione dell'area adibita a VERDE PUBBLICO ATTREZZATO (con campo pluriuso per pallacanestro/pallavolo, pista di pattinaggio, campo di calcetto, spogliatoi), che nel presente contratto viene indicato anche con la sigla V.P.A., in modo da conseguire in tal modo l'attuazione dell'interesse pubblico finalizzato all'incentivazione delle attività socio/culturali/sportive, fruibili dalla comunità locale ed in particolare dalle frange emarginate e poco abienti che trovano nell'attività della Parrocchia S. Anna, il proprio stimolo per il miglioramento socio/culturale/sportivo.

Art. 1) Il Comune di Pontinia concede alla Parrocchia di S. Anna per la durata di anni

COMUNE DI PONTINIA
CONCEDENTE

PARROCCHIA S. ANNA
CONCESSIONARIO

diciannove a titolo gratuito e non lucrativo, per attività sociali, culturali, di spettacolo,

sportive/ricreative, la gestione dell'area adibita a "Verde Pubblico Attrezzato" sita in

Via Garibaldi - Via Della Libertà - distinta in Catasto al Foglio 64, particella 3.

Art. 2) La suddetta area adibita a V.P.A., sarà gestita dall'Ente concessionario, che si assume i seguenti oneri:

1) L'ordinaria manutenzione degli impianti ed il corretto uso degli stessi.

2) La guardiania diurna e serale degli impianti limitata alle giornate e agli orari di apertura degli stessi concordati a suo tempo con l'Ente concedente.

3) La riconsegna, alla scadenza della Convenzione, del V.P.A. nello stato in cui trovavasi al momento della stipula del presente contratto. Di riconsegnare il V.P.A. anche prima della normale scadenza del presente contratto, senza pretendere ristori, risarcimento, interessi ed altro, qualora l'Ente concedente ritenesse necessario rientrare in possesso del V.P.A. per i suoi fini istituzionali e per mancato rispetto del presente contratto e/o mancata attuazione delle attività socio/culturali/sportive attraverso cui l'Amministrazione comunale intende perseguire l'attuazione dell'interesse pubblico. Detta riconsegna dev'essere effettuata entro giorni 180 dalla data di richiesta per raccomandata a.r. da parte dell'Ente concedente.

4) L'apertura degli impianti secondo l'orario che verrà concordato con l'Ente concedente (Settore Servizi alla Persona).

5) Impegno a concedere, al bisogno, all'Ente concedente, l'uso del V.P.A. per manifestazioni pubbliche. In tal caso, l'Ente concedente non dovrà turbare lo svolgimento delle attività religiose e ricreative già programmate dell'Ente concessionario.

6) Impegno a richiedere l'autorizzazione all'Ente concedente per eventuali lavori di miglioramento funzionale degli impianti del V.P.A..

7) Impegno a far accedere sul V.P.A. i funzionari e rappresentanti dell'Ente conce-

COMUNE DI PONTINIA
CONCEDENTE

PARROCCHIA S. ANNA
CONCESSIONARIO

dente, per l'opportuna sorveglianza e i controlli del caso.

8) Impegno a non concedere il V.P.A. a terzi senza il consenso dell'Ente concedente.

Art. 3) L'Ente concedente si assume l'obbligo di sostenere a proprie spese gli oneri seguenti, in particolare obbligandosi a:

a) Consegnare la struttura del VPA ed i relativi impianti, compresi i locali destinati a spogliatoio, eseguendo, qualora necessari, anche successivamente alla stipula del presente contratto, tutti i necessari lavori di adeguamento alle vigenti norme di legge al fine di poter rendere funzionali e agibili gli impianti e le strutture.

b) Effettuare la manutenzione straordinaria degli impianti e delle strutture esistenti sul V.P.A.

c) Sostenere la spesa dei consumi di energia elettrica per l'impianto di pubblica illuminazione della struttura e degli impianti.

d) Fornire gratuitamente l'acqua potabile dell'acquedotto comunale nonché la captazione del pozzo artesiano.

e) Rimborsare, a titolo di contributo, la tassa o tariffa dei rifiuti solidi urbani ed il canone per l'utilizzo del suolo pubblico, relativo agli spazi compresi nel perimetro del VPA oggetto di convenzione.

f) Sostenere la spesa della polizza assicurativa per i rischi di Responsabilità Civile.

L'Ente concessionario è inoltre autorizzato ad organizzare all'interno del V.P.A., anche in compartecipazione con Associazioni ed Enti, le attività sportive e ricreative finalizzate alla, formazione ed alla educazione sportiva.

L'uso degli impianti e strutture del V.P.A. per lo svolgimento dell'attività sportiva è consentito ai terzi previa richiesta da presentare all'Ente concessionario, che nel ri-

COMUNE DI PONTINIA
CONCEDENTE

PARROCCHIA S. ANNA
CONCESSIONARIO

spetto delle attività religiose, ricreative e sportive precedentemente programmate, consentirà l'uso non lucrativo degli impianti e strutture del VPA, facendo pagare per l'uso agli utilizzatori, a ristoro degli oneri di organizzazione e delle spese generali, una somma da concordarsi con l'Ente concedente (Settore Servizi alla Persona del Comune di Pontinia) mediante apposito regolamento/tariffario. In caso di mancato accoglimento della richiesta da parte dell'Ente concessionario dovrà essere fornita motivazione agli interessati.

Tutte le spese del presente contratto ed accessorie, compresi i bolli e tasse di registro sono a carico dell'Ente concedente.

Il presente contratto viene registrato in duplice copia, oltre a quello da registrare.

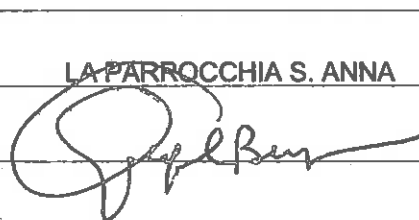
Il presente contratto, per quanto non espressamente scritto, è disciplinato dalle norme del Codice Civile e dalle vigenti norme in materia.

Pontinia, 21 febbraio 2012

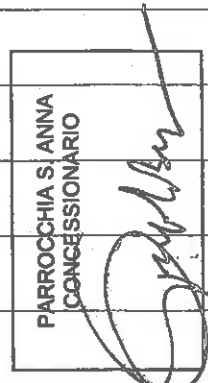
IL COMUNE DI PONTINIA



LA PARROCCHIA S. ANNA



PARROCCHIA S. ANNA
CONCESSIONARIO



AGENZIA DELLE ENTRATE - UFFICIO DI LATINA
Registrato il presente atto il 28 FEB. 2012 al n. 333 Serie 3.
versati € 1.580,00 Euro centosessantotto/00
di cui € per la trascrizione

IL DIRETTORE U.T. LATINA
Domenico FIGLIOLA

